登録受付	2025/05/10	物件番号	2302001000106

物件図面

方　位

物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	1690万円	管理費	月額 11400円
		修繕積立金	月額 10800円
所在地	金沢市中村町		
交通状況 鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩	16分 m
交通状況 バス		徒歩	分 m
交通状況 その他			
専有面積	65.3㎡	バルコニー面積	7.25㎡
バルコニーの方向	北西	国土法届	否
土地権利	所有権	用　途	準工
建物構造材料等	ＳＲＣ　地上(10)階･地下(　)階･(　9　)階部分		
間　取	2ＬＤＫ		
築年月	1989年　11月	棟総戸数	51戸
駐車場	有	駐車場月額	10000円
設備 等	電気、水道、公共下水、都市ガス、バルコニー、エレベータ、駐輪場、室内洗濯場、フローリング、シューズボックス、バストイレ別、洗面台、システムキッチン、角部屋、洗面所独立、独立洗面台、階建　3階建以上、通風良好、管理人　巡回、LDK広さ　15帖以上、全居室洋室、フローリング部分　全居室フローリング、全居室収納、シューズインクローゼット、ペット可否　不可、パノラマ有り		
現　況	空家	引渡時期	即時
備　考	管理会社：アパコミュニティ株式会社　管理人：巡回 管理形態：全面委託　●管理基金一時金100000円 ●角部屋・風通良好　●駐輪場有/月額100円 ●2024.9月下旬リノベーション完了 ～システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規交換、クロス床材、ハウスクリーニング～		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者		宅建取引士		取引態様	一般媒介