

登録受付	2024/08/31	物件番号	2302001000106
------	------------	------	---------------

物件図面



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

方位

物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	1990万円		管理費 月額 11400円
			修繕積立金 月額 10800円
所在地	金沢市中村町		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 16分
	バスその他		徒歩 分
専有面積	65.3㎡	バルコニー面積	7.25㎡
バルコニーの方向	北西	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	準工
建物構造材料等	SRC 地上(10)階・地下()階・(9)階部分		
間取	2LDK		
築年月	1989年 11月	棟総戸数	51戸
駐車場	有	駐車場月額	10000円
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、バルコニー、エレベータ、駐輪場、室内洗濯場、フローリング、シューズボックス、バストイレ別、洗面台、システムキッチン、角部屋、洗面所独立、独立洗面台、階建 3階建以上、通風良好、管理人 巡回、LDK広さ 15帖以上、全居室洋室、フローリング部分 全居室フローリング、全居室収納、シューズインクローゼット、ペット可否 不可		
現況	空家	引渡時期	相談
備考	管理会社：アパコミュニティ株式会社 管理人：巡回 管理形態：全面委託 ●管理基金一時金100000円 ●角部屋・風通良好 ●駐輪場有/月額100円 ●2024.9月下旬リノベーション完了予定 ~システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規交換、クロス床材、ハウスクリーニング~		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------