

登録受付	2024/08/31	物件番号	2302001000107
------	------------	------	---------------

物件図面



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているテレビ等はオプションで付随いたします。

方位

物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	2390万円		管理費 月額 10000円
			修繕積立金 月額 13100円
所在地	金沢市富樫2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 西泉駅	徒歩 37分
	バスその他		徒歩 分
専有面積	71.85㎡	バルコニー面積	5.13㎡
バルコニーの方向	東	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	一中
建物構造材料等	SRC 地上(5)階・地下()階・(5)階部分		
間取	2SLDK		
築年月	1999年 01月	棟総戸数	28戸
駐車場	有	駐車場月額	10000円
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、室内洗濯場、フローリング、シューズボックス、バスタイレ別、洗面台、システムキッチン、ペット可、洗面所、洗面所独立、独立洗面台、バス専用、キッチンタイプ L字型キッチン、ガス 都市ガス、平面駐車場、管理人 日勤、LDK広さ15帖以上、全居室洋室、フローリング部分 全居室フローリング、上水道 公営、シューズインクローゼット、ペット可否 相談		
現況	空室	引渡時期	相談
備考	管理会社：アパココミュニティ株式会社 管理人：日勤 管理形態：全面委託 ●ペット飼育可（細則有） ●最上階・眺望良好 ●駐輪場1000円/原付バイク2000円（年） ●管理基金（一時金）100000円 ●修繕積立基金（一時金）100000円		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------