

登録受付	2024/08/31	物件番号	2302001000108
------	------------	------	---------------

物件図面



※サービスルーム=納戸  
※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。  
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

方位

物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	1690万円		管理費 月額 7200円
			修繕積立金 月額 8780円
所在地	金沢市寺町1丁目		
交通状況	鉄道	徒歩	分
	バスその他	徒歩	分
	寺町1丁目バス停 4分		
専有面積	64.4㎡	バルコニー面積	4.12㎡
バルコニーの方向	南西	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	一住
建物構造材料等	RC 地上(4)階・地下( )階・(2)階部分		
間取	1SLDK		
築年月	1991年 05月	棟総戸数	34戸
駐車場	空無	駐車場月額	6000円
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、エレベータ、駐輪場、バイク置場、フローリング、クローゼット、シューズボックス、バストイレ別、ユニットバス、洗面台、システムキッチン、ペット可、温水洗浄便座、間口 10m以上、部屋向き 南西向き、管理人 巡回、LDK広さ 15帖以上、全居室洋室、上水道 公営、シューズインクローゼット、ペット可否 相談		
現況	空室	引渡時期	相談
備考	管理会社：TEOTORIATTE株式会社 管理人：巡回 管理形態：全面委託 ●南西向き ●アフターサービス保障付 ●2024.10月上旬リノベーション完了予定 ●駐車場の空きは管理会社へ要確認 ●駐輪場：一般自転車200円/子供用自転車100円/バイ		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2)第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------