ザ・パークハウス金沢城公園　　(701)

登録受付	2025/04/08	物件番号	2302001000132

物件図面

方　位

物件種目	売買物件(マンション)　中古マンション		
価格	5480万円	管理費	月額　14850円
		修繕積立金	月額　20530円
所在地	金沢市下松原町		
交通状況 鉄道	ＪＲ北陸新幹線 金沢駅	徒歩	17分 m
交通状況 バス		徒歩	分 m
交通状況 その他			
専有面積	81.12㎡	バルコニー面積	7.96㎡
バルコニーの方向	南東	国土法届	否
土地権利	所有権	用　途	商業
建物構造材料等	ＲＣ　地上(15)階･地下(　)階･(　7　)階部分		
間　取	2ＬＤＫ		
築年月	2018年　08月	棟総戸数	68戸
駐車場	空有	駐車場月額	15000円
設備 等	電気、公共下水、ＴＶインターホン、オートロック、エレベータ、防犯カメラ、フローリング、収納、シューズボックス、バストイレ別、追焚き風呂、水洗トイレ、オール電化、IH、ペット可、宅配ボックス、バリアフリー、角部屋、始発駅、駅まで平坦、都市近郊、ペット用施設、角部屋　南東角住戸、モニタ付オートロック、セキュリティ会社加入済、ペット対応、室外洗濯機置場、整備された歩道、ペット可否　相談、パノラマ有り		
現　況	空家	引渡時期	即時
備　考	管理会社：三菱地所コミュニティ株式会社　管理人：日勤　管理形態：全面委託　●R7年2月末退去予定 ●駐輪場使用料：200円／月（使用する場合） ●ミニバイク置場使用料：1000円／月（使用する場合） ●タイヤ置場使用料：600円～1400円／月（使用する場合）		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

担当者		宅建取引士		取引態様	専任媒介