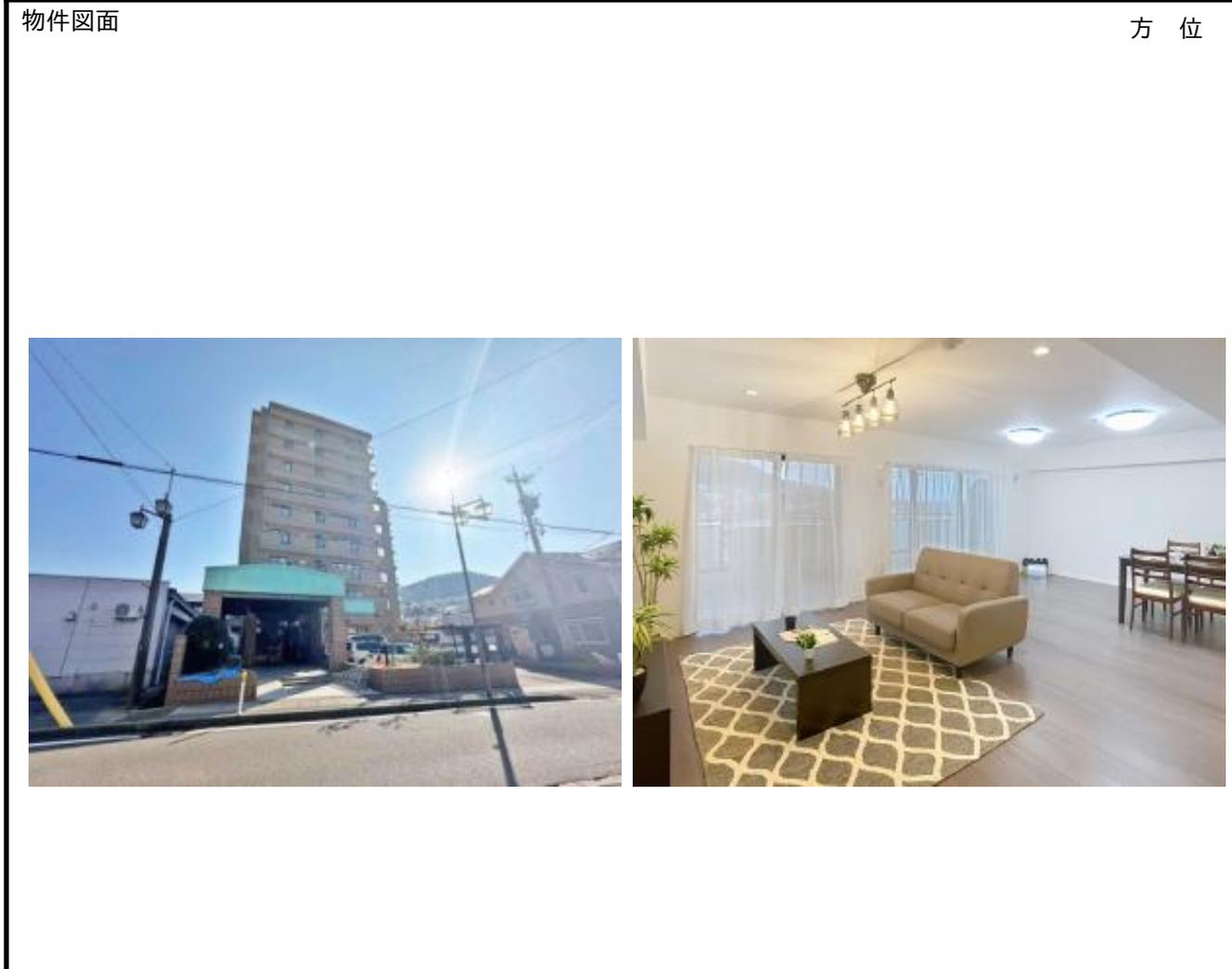


登録受付	2025/04/25	物件番号	2302001000136
------	------------	------	---------------



物件種目	方位 売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	2090万円		管理費 月額 11950円
			修繕積立金 月額 14400円
所在地	金沢市山科1丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 40分
	バスその他		徒歩 分
専有面積	85.26㎡	バルコニー面積	15.15㎡
バルコニーの方向	南西	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	一中
建物構造材料等	SRC 地上(9)階・地下()階・(6)階部分		
間取	2LDK		
築年月	1992年 03月	棟総戸数	26戸
駐車場	空無	駐車場月額	6000円
設備等	電気、水道、公共下水、オートロック、バルコニー、エレベータ、駐輪場、室内洗濯場、フローリング、収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、バストイレ別、風呂、シャワー、洗面台、システムキッチン、対面キッチン、独立キッチン、食器洗浄機、洗面所独立、独立洗面台、脱衣所、温水洗浄便座、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、浄水器、敷地内ゴミ置き場、部屋向き 南西向き、管理人 巡回、LDK広さ 20帖以上、全居室洋室、リフォーム後渡 内装リフォーム後渡、リノベーション済、山が見える、小学校 徒歩10分以内、ペット可否 不可、パノラマ有り		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	管理会社：日本ハウズイング株式会社 管理人：巡回 管理形態：全面委託 ●バイク置場使用料：250cc未満4500円/年・250cc以上 6000円/年 ●水道：2カ月に1回使用料に応じて管理組合より請求あり ●自転車置場：3000円/年		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北 4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------