登録受付	2025/09/08	物件番号	2302001000150

物件図面

方　位

物件種目	売買物件(マンション)　中古マンション		
価格	1580万円	管理費	月額　7000円
		修繕積立金	月額　8400円
所在地	金沢市泉野町4丁目		
交通状況 鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅　徒歩　19分 m		
交通状況 バス	徒歩　分 m		
交通状況 その他			
専有面積	65.22㎡	バルコニー面積	6.84㎡
バルコニーの方向	南	国土法届	否
土地権利	所有権	用　途	一中
建物構造材料等	ＲＣ　地上(７)階･地下(１)階･(６)階部分		
間　取	３ＬＤＫ		
築年月	1995年　06月	棟総戸数	43戸
駐車場	有	駐車場月額	8000円
設備 等	電気、水道、インターホン、ベランダ、室内洗濯場、クローゼット、照明、バストイレ別、風呂、シャワー、オール電化、独立キッチン、IH、洗面所、洗面所独立、洗面所にドア、脱衣所、温水洗浄便座、コンロ口数　三口、閑静な住宅地、眺望良好、文教地区、市街地が近い、階建　3階建以上、通風良好、シャワー付洗面台、パノラマ有り		
現　況	空家	引渡時期	即時
備　考	管理会社：株式会社合人社計画研究所　管理人：日勤 管理形態：全面委託　●金沢市立泉野図書館まで徒歩3分（約200ｍ） ●泉野健康福祉センターまで徒歩4分（約280ｍ） ●金沢南郵便局まで徒歩5分（約360ｍ） ●金沢市立泉野小学校まで徒歩6分（約480ｍ）		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者		宅建取引士		取引態様	専任媒介