

登録受付	2026/04/30	物件番号	2302001000153
------	------------	------	---------------



方位

物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	1850万円		管理費 月額 15900円
			修繕積立金 月額 4700円
所在地	金沢市神田1丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 20分
	バスその他		徒歩 分
専有面積	65.2㎡	バルコニー面積	10.42㎡
バルコニーの方向	南	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	準工
建物構造材料等	SRC 地上(14)階・地下()階・(12)階部分		
間取	3LDK		
築年月	1992年 09月	棟総戸数	79戸
駐車場	有	駐車場月額	10000円
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、インターホン、TVインターホン、オートロック、ベランダ、バルコニー、エレベータ、駐輪場、バイク置場、フローリング、クローゼット、シューズボックス、バストイレ別、風呂、シャワー、暖房便座、対面キッチン、角部屋、洗面所、洗面所独立、独立洗面台、洗面所にドア、浴室暖房、カウンターキッチン、ガス 都市ガス、ガスコンロ、コンロ口数 二口、グリル、キッチンに窓、都市近郊、市街地に近い、部屋の階 高層階、来客用駐車場、平面駐車場、部屋向き 南向き、角部屋 南西角住戸、南面リビング、南面バルコニー、モニタ付オートロック、管理人日勤、セキュリティ充実、LDK広さ 12帖以上、全居室		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	管理人：日勤 管理形態：全面委託 ●司法書士売主指定あり ●リフォーム完成済(キッチン・浴室・トイレ・洗面入替、クロス貼替、畳表替え、内窓設置、カーペットはがし、給湯器交換) ●角部屋 ●南向き ●12階 ●オートロック		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------