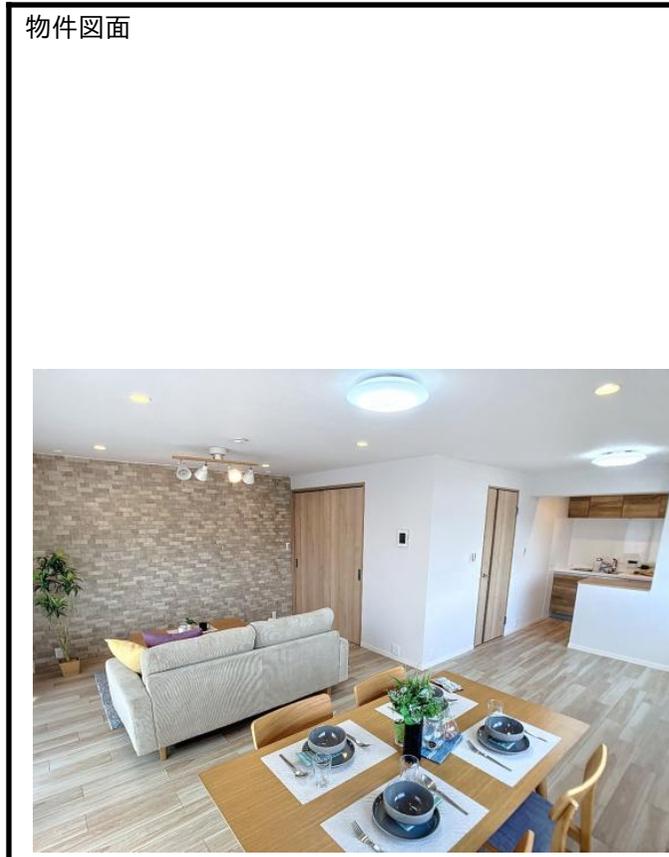


登録受付	2025/08/30	物件番号	2302001000162
------	------------	------	---------------



物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	1590万円		管理費 月額 1590円
			修繕積立金 月額 9720円
所在地	金沢市小立野1丁目		
交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅	徒歩 69分
	バスその他		徒歩 分
専有面積	65.33㎡	バルコニー面積	0㎡
バルコニーの方向	南	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	二住
建物構造材料等	RC 地上(8)階・地下()階・(6)階部分		
間取	1LDK		
築年月	1975年 03月	棟総戸数	41戸
駐車場	空無	駐車場月額	円
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、ベランダ、バルコニー、トランクルーム、エレベータ、フローリング、収納、クローゼット、シューズボックス、バストイレ別、風呂、ユニットバス、洗浄便座、水洗トイレ、暖房便座、浴室乾燥機、自動お湯はり機能、システムキッチン、ペット可、角部屋、洗面所、洗面所独立、独立洗面台、三面鏡付洗面化粧台、縦型照明付洗面化粧台、洗面所にドア、浴室暖房、浴室未使用、温水洗浄便座、ガス都市ガス、ガスコンロ、コンロ口数 三口、グリル、キッチンに窓、食器棚(カップボード)、キッチン未使用、バス停徒歩3分以内、平坦地、閑静な住宅地、敷地内ゴミ置き場、部屋向き 南向き、角部屋 3方角住戸、通		
現況	空家	引渡時期	相談
備考	管理会社：ウォールドック株式会社 管理人：巡回 管理形態：全面委託 ●駐車場の空き状況は要確認 ●アフターサービス保証付 ●令和7年7月リノベーション完了 ~新規交換/システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具・配管更新、新規貼替/クロス全		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------