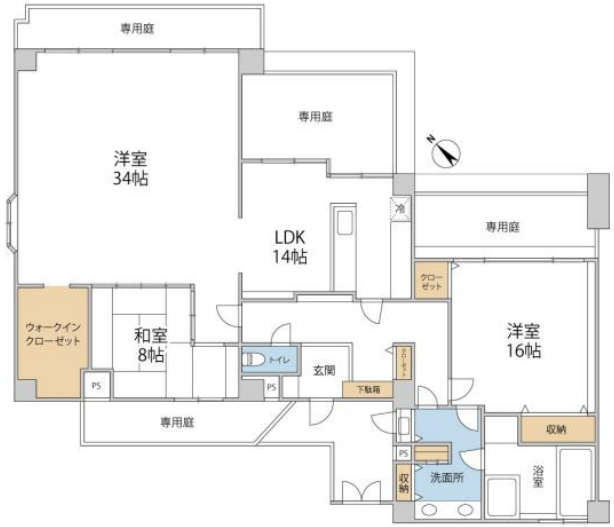
信開ダイナスティ浅野川キングス　(2606)

登録受付	2026/02/13	物件番号	2302001000169

物件図面

方　位



物件種目	売買物件(マンション)　中古マンション		
価格	2380万円	管理費	月額　13000円
		修繕積立金	月額　30100円
所在地	金沢市昌永町		
交通状況 鉄道	ＪＲ北陸新幹線 金沢駅	徒歩	16分 m
交通状況 バス		徒歩	分 m
交通状況 その他			
専有面積	160.46㎡	バルコニー面積	㎡
バルコニーの方向	北西	国土法届	否
土地権利	所有権	用　途	一住
建物構造材料等	ＳＲＣ　地上(９)階･地下(　)階･(６)階部分		
間　取	３ＬＤＫ		
築年月	1993年　01月	棟総戸数	219戸
駐車場	空無	駐車場月額	円
設備 等	電気、水道、オートロック、エレベータ、専用庭、室内洗濯場、フローリング、収納、クローゼット、照明、シューズボックス、バストイレ別、風呂、追焚き風呂、洗浄便座、シャワー、洗面台、浴室乾燥機、自動お湯はり機能、対面キッチン、独立キッチン、食器洗浄機、洗面所、洗面所独立、独立洗面台、バス　専用、バス1坪以上、脱衣所、浴室暖房、浴室に窓、温水洗浄便座、ガス都市ガス、ガスコンロ、コンロ口数　三口、グリル、食器棚（カップボード）、平坦地、閑静な住宅地、都市近郊、市街地が近い、部屋の階　高層階、敷地内ゴミ置き場、来客用駐車場、玄関ポーチ、融雪機、角部屋　3方角住戸、バルコニー　2面バルコニー、モニタ付オートロッ		
現　況	空室	引渡時期	即時
備　考	管理会社：アパコミュニティ株式会社　管理人：日勤 管理形態：一部委託　●管理基金：100000円 ●温泉使用料：3000円／月 ●宅配ロッカー有 ●北鉄バス「中島大橋」バス停より徒歩6分		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者		宅建取引士		取引態様	一般媒介