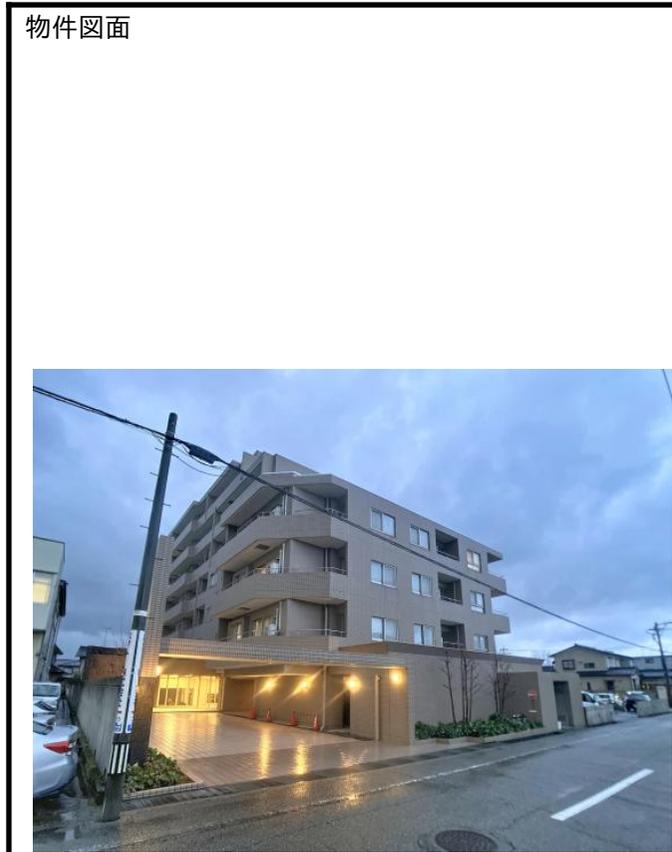


登録受付	2026/04/16	物件番号	2302001000176
------	------------	------	---------------



物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	2990万円		管理費 月額 8900円
			修繕積立金 月額 10200円
所在地	金沢市西泉3丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 西泉駅	徒歩 10分
	バス		徒歩 分
専有面積	84.73㎡	バルコニー面積	15.65㎡
バルコニーの方向	南	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	一住
建物構造材料等	RC 地上(7)階・地下()階・(7)階部分		
間取	3LDK		
築年月	2000年 04月	棟総戸数	53戸
駐車場	空有	駐車場月額	6000円
設備等	電気、水道、公共下水、インターホン、TVインターホン、BS受信可、CATV、インターネット、オートロック、バルコニー、トランクルーム、エレベータ、駐輪場、防犯カメラ、室内洗濯場、フローリング、収納、クローゼット、シューズボックス、バストイレ別、風呂、ユニットバス、追焚き風呂、洗浄便座、水洗トイレ、シャワー、洗面台、暖房便座、浴室乾燥機、自動お湯はり機能、システムバス、システムキッチン、オール電化、対面キッチン、独立キッチン、食器洗浄機、IH、ペット可、ピアノ可、宅配ボックス、バリアフリー、角部屋、洗面所、洗面所独立、独立洗面台、三面鏡付洗面化粧台、洗面所にドア、バス専用、バス1坪以上、バス		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	管理人：日勤 管理形態：全面委託 ●敷地内駐車場1台承継可 ●アフターサービス保証付 ●トランクルーム有(無償) ●駐車場融雪有 ●角部屋 ●南向き ●最上階 ●令和7年12月リノベーション完了 ~新規交換/システムキッチン・ユニットバス・洗面化		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3)第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------