

登録受付	2026/03/23	物件番号	2302001000186
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	3490万円		管理費 月額 14240円
			修繕積立金 月額 19380円
所在地	金沢市米泉町2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 押野駅	徒歩 4分
	バス		徒歩 分
専有面積	90.16㎡	バルコニー面積	15.3㎡
	バルコニーの方向	南	国土法届 否
土地権利	所有権	用途	一住
建物構造材料等	RC 地上(11)階・地下()階・(8)階部分		
間取	4LDK		
築年月	2007年 09月	棟総戸数	30戸
駐車場	空無	駐車場月額	円
設備等	電気、オートロック、ベランダ、バルコニー、エレベータ、駐輪場、室内洗濯場、フローリング、収納、クローゼット、照明、シューズボックス、バストイレ別、風呂、ユニットバス、追焚き風呂、洗浄便座、水洗トイレ、シャワー、洗面台、暖房便座、浴室乾燥機、自動お湯はり機能、システムキッチン、オール電化、対面キッチン、独立キッチン、食器洗浄機、IH、ペット可、洗面所、洗面所独立、独立洗面台、三面鏡付洗面化粧台、縦型照明付洗面化粧台、洗面所にドア、バス専用、バス1坪以上、脱衣所、浴室暖房、浴室に窓、浴室未使用、暖房、トイレ未使用、キッチンタイプ オープンキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、キッチン未使用、リ		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	管理会社：大和ライフネクスト株式会社 管理人：日勤 管理形態：全面委託 ●アフターサービス保証付 ●角部屋●南向き ●令和8年3月リノベーション完成 ~新規交換/システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・畳・襖、新規貼替/クロス全室・床材、		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------