

| | | | |
|------|------------|------|---------------|
| 登録受付 | 2026/04/28 | 物件番号 | 2302001000188 |
|------|------------|------|---------------|



| | | | |
|----------|--|---------------|----------------|
| 物件種目 | 売買物件(マンション) 中古マンション | | |
| 価格 | 350万円 | | 管理費 月額 5500円 |
| | | | 修繕積立金 月額 3400円 |
| 所在地 | 金沢市笠市町 | | |
| 交通状況 | 鉄道 | J R 北陸新幹線 金沢駅 | 徒歩 9分 |
| | バスその他 | | 徒歩 分 |
| 専有面積 | 35.74㎡ | バルコニー面積 | ㎡ |
| バルコニーの方向 | 南 | 国土法届 | 否 |
| 土地権利 | 所有権 | 用途 | 一住 |
| 建物構造材料等 | 鉄骨造 地上(4)階・地下()階・(1)階部分 | | |
| 間取 | 1ワンルーム | | |
| 築年月 | 1985年 09月 | 棟総戸数 | 34戸 |
| 駐車場 | 空無 | 駐車場月額 | 円 |
| 設備等 | 電気、水道、公共下水、都市ガス、インターホン、TVインターホン、専用庭、フローリング、収納、クローゼット、エアコン、照明、シューズボックス、パストイレ別、風呂、水洗トイレ、ガス 都市ガス、駅徒歩 駅徒歩10分以内、駅まで平坦、平坦地、閑静な住宅地、都市近郊、市街地に近い、部屋向き 南向き、中庭、全居室洋室、全居室エアコン、上水道 公営、壁紙張替済、小学校 徒歩10分以内、ペット可否 不可、即引渡可、階下に住戸なし | | |
| 現況 | 空家 | 引渡時期 | 即時 |
| 備考 | 管理会社：株式会社クマ 管理人：無 管理形態：全面委託 ・金沢駅徒歩9分 ・バス、トイレ別 ・洋室10帖1R ・エアコン付 ・コンロ設置なし | | |

| | | | |
|--------|-------------------------------|-----|--------------|
| 商号 | 株式会社クラスコ | | |
| 事務所所在地 | 金沢市藤江北 | | |
| | 4丁目274 | | |
| TEL | 076-222-1100 | FAX | 076-222-1004 |
| URL | https://www.baibai.crasco.jp/ | | |
| Eメール | baibai@crasco.jp | | |

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

| | | | |
|-----|-------|------|------|
| 担当者 | 宅建取引士 | 取引態様 | 専任媒介 |
|-----|-------|------|------|