

ダイヤパレス御影橋 (406)

登録受付	2026/07/10	物件番号	2302001000196
------	------------	------	---------------



物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	2590万円		管理費 月額 10300円
			修繕積立金 月額 14500円
所在地	金沢市御影町		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 18分
	バスその他		徒歩 分
専有面積	75.07㎡	バルコニー面積	19.33㎡
バルコニーの方向	南東	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	準工
建物構造材料等	SRC 地上(11)階・地下()階・(4)階部分		
間取	2LDK		
築年月	1999年 03月	棟総戸数	61戸
駐車場	空有	駐車場月額	10000円
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、フローリング、クローゼット、ウォークインクローゼット、バストイレ別、システムキッチン、対面キッチン、洗面所、独立洗面台、階建 3階建以上、通風良好、管理人 日勤、LDK広さ 20帖以上、全居室洋室、フローリング部分 全居室フローリング、上水道 公営、全居室収納、ペット可否 不可		
現況	空室	引渡時期	相談
備考	管理会社：株式会社東急コミュニティー 管理人：日勤 管理形態：全面委託 ●アフターサービス保証付 ●角部屋 ●南東向き ●令和8年7月リノベーション完成 ～新規交換/システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ、新規貼替/クロス全室・床材、新規取付/食洗器、その他		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------