

登録受付	2026/09/03	物件番号	2302001000209
------	------------	------	---------------

物件図面				方 位				物件種目 売買物件(マンション) 中古マンション			
				価格		4090万円		管理費	月額	14130円	
								修繕積立金	月額	22970円	
				所在地		金沢市泉野町4丁目					
				交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅			徒歩	15分	
					バス				徒歩	分	
					その他						
				専有面積	91.19㎡		バルコニー面積	29.53㎡			
				バルコニーの方向	西		国土法届	否			
				土地権利	所有権		用 途	一中			
				建物構造材料等	R C 地上(6)階・地下()階・(4)階部分						
				間 取	3 L D K						
				築年月	2007年 09月		棟総戸数	45戸			
				駐車場	空有		駐車場月額	8500円			
				設備 等	電気、水道、公共下水、TVインターホン、バルコニー、トランクルーム、エレベータ、室内洗濯場、フローリング、収納、クローゼット、照明、シューズボックス、ウォークインクローゼット、バストイレ別、風呂、洗面台、システムキッチン、オール電化、食器洗浄機、IH、ペット可、宅配ボックス、角部屋、洗面所、洗面所にドア、浴室に窓、コンロ口数 三口、バス停徒歩3分以内、文教地区、市街地に近い、平面駐車場、管理人 日勤、セキュリティ充実、LDK広さ 18帖以上、全居室洋室、居室広さ 全居室6帖以上、フローリング部分 全居室フローリング、上水道 公営、シューズインクローゼット、スーパー 徒歩10分以内、ペット可否 相談、シャワー付洗面						
				現 況	空室		引渡時期	即時			
				備 考	管理会社：大和ライフネクスト株式会社 管理人：日勤 管理形態：全面委託 ・令和8年9月フルリノベーション完成 ・アフターサービス保証付 ～新規交換／システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ、建具、食洗器、新規貼替／クロス全室・						
商号		株式会社クラスコ		宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号							
事務所所在地		金沢市藤江北		●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部							
		4丁目274									
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004	担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介				
URL	https://www.baibai.crasco.jp/										
EEmail	baibai@crasco.jp										