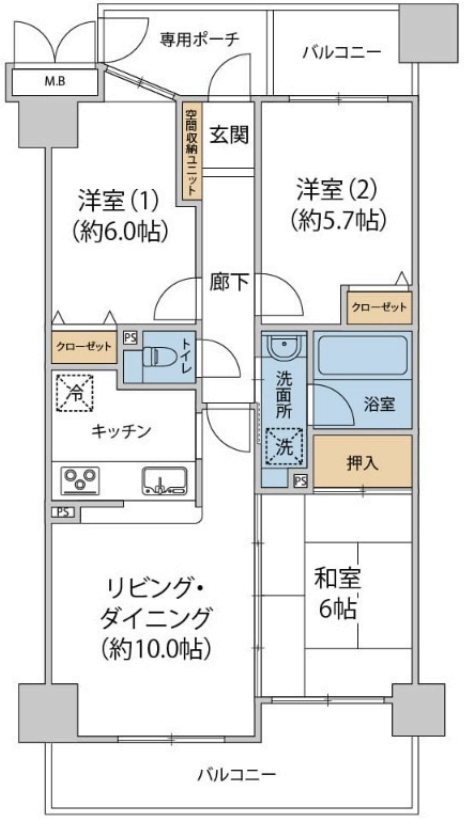
金沢駅西グリーンマンション　(404)

登録受付	2026/09/28	物件番号	2302001000214

物件図面

方　位



物件種目	売買物件(マンション)　中古マンション		
価格	2190万円	管理費	月額　14880円
		修繕積立金	月額　18990円
所在地	金沢市西念3丁目		
交通状況 鉄道	ＪＲ北陸新幹線 金沢駅　徒歩　25分 m		
交通状況 バス	徒歩　分 m		
交通状況 その他			
専有面積	66.15㎡	バルコニー面積	13.2㎡
バルコニーの方向	東	国土法届	否
土地権利	所有権	用　途	一住
建物構造材料等	ＲＣ　地上(６)階･地下(　)階･(４)階部分		
間　取	３ＬＤＫ		
築年月	1997年　12月	棟総戸数	34戸
駐車場	空有	駐車場月額	11000円
設備 等	電気、水道、公共下水、都市ガス、カウンターキッチン、ガス　都市ガス、ガスコンロ、コンロ口数　三口、給湯種類　都市ガス給湯、駅まで平坦、平坦地、前面棟無、眺望良好、都市近郊、市街地が近い、階建　3階建以上、敷地内ゴミ置き場、来客用駐車場、通風良好、バルコニー　2面バルコニー、モニタ付オートロック、火災警報器（報知機）、管理人　日勤、和室、リビングの隣和室、エアコン　3台、上水道　公営、全居室収納、リフォーム　内装リフォーム済、山が見える、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、ペット可否　不可、即引渡可、駐車場空きあり（近隣を含む）、パノラマ有り		
現　況	空家	引渡時期	即時
備　考	管理会社：大和ライフネクスト株式会社　管理人：日勤 管理形態：全面委託　通学も買い物も身近に揃う、快適な3LDK。アルプラザ金沢まで徒歩8分と日々の買い物もスムーズです。お部屋は一部クロス貼り替えや内窓設置などのリフォームを実施済み。【機械式駐車場制限】 全長5050mm／全幅1800mm ／		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

担当者		宅建取引士		取引態様	専任媒介