

登録受付	2025/05/01	物件番号	2408001000004
------	------------	------	---------------

物件図面		方 位		物件種目		売買物件(建物全部) マンション							
				価格		6980万円							
 		所在地		金沢市泉野町2丁目									
				交通状況		鉄道		北陸鉄道石川線 野町駅		徒歩		18分	
						バス				徒歩		分	
		その他											
		土地面積		599.81㎡		私道面積		㎡					
		建物面積		622.62㎡		国土法届		否					
		構造材質		R C		間 取		3 L D K					
		築年月		1991年 12月		駐車場		有		0円			
		土地権利		所有権									
		地目		宅地		都市計画		市街					
用途		一住											
建ぺい率		60%		容積率		200%							
設備等		電気、水道、公共下水、L P Gガス											
接道状況		一方											
接道		接道1【公道】【方向：西】 【幅：4.9m】【接面：30m】											
現 況		賃貸中		引渡時期		相談							
備 考		●価格内訳／土地：50000千円・建物：18000千円・消費税：1800千円 ●現状有姿渡し ●インターネット無料設備、ガス会社承継必須 ●売主は、契約不適合責任は免責となります。											
商号		株式会社クラスコ		宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部									
事務所所在地		金沢市藤江北 4丁目274											
TEL		076-222-1100 FAX 076-222-1004											
URL		https://www.baibai.crasco.jp/											
EMail		baibai@crasco.jp											
担当者		宅建取引士		取引態様		専任媒介							