

物件図面



他間取あり
※間取と現況相違の場合現況優先とする。

方 位	物件種目	売買物件(建物全部) マンション			
	価 格	13000万円			
	所在地	金沢市笠舞1丁目			
	交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅		徒歩 65分 4600m
		バス			徒歩 分 m
		その他			
	土地面積	710㎡	私道面積	㎡	
	建物面積	1345.85㎡	国土法届		
	構造材質	R C	間 取	2 L D K	
	築年月	1990年 05月	駐車場	無	円
	土地権利	所有権			
	地 目	宅 地	都市計画	市 街	
	用 途	一 中			
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	設 備 等				
	接道状況	角地			
	接 道	接道 1 【公道】 【方向：西】 【幅：5.09m】 【接面：50.4m】 接道 2 【方向：北】 【幅：5.1m】 【接面：13m】			
現 況	賃貸中	引渡時期	相談		
備 考	●現状有姿渡し ●平成28年に外壁・共用部リフォーム済 ●ガス会社承継必須 ●宅配BOX、ALSOK、借上駐車場（6台）の契約承継必須 ●売主は、契約不適合責任を負いません				

媒介

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------