登録受付

2025/10/07

■現状有姿渡し

物件番号

2410001000016

物件図面 方 位







B 棟 203 号室間取図





宅建免許番号/	国土交通大臣(3) 第8818号

●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

商号	株式会社クラスコ				
事務所	金沢市藤江北				
所在地	4丁目274				
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004		
URL	https://www.baibai.crasco.jp/				
EMail	baibai@crasco.jp				

程 取 取引態様 引 士

一般媒介

件 種 売買 目	(物件(建物全部) アバ	<b>3−</b> ト			
価格	7700万円				
金沢 金沢	市泉2丁目				
, <u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>	陸鉄道石川線 野町駅	徒歩	11分 m		
交通 バス そ			徒歩	分 m	
土地面積	926.48m²	私道面積	Γ	m²	
			7		
建物面積	447.88 m²	国土法届	否		
構造材質	木造	間取	1 K		
築年月	1994年 01月	駐車場	有	0円	
土地権利	所有権				
地目	宅地	都市計画	市街		
用途	一住	-	-		
建ぺい率	60%	容積率		200%	
設備 等					
接道状況	二方				
接道	接道1【公道】【方向:北】 【幅:3.2m】【接面:12.7m】 接道2【公道】【方向:西】 【幅:1.7m】【接面:19.2m】				
現況	賃貸中引	度時期	相談		
●価格内訳/土地:5500万円・建物:2000万円・消費税:200万円 税:200万円 ●A棟・B棟バルク売買 ●敷地内に町会ゴミ捨場あり承継 ●265番1、266番は地目畑、253番1は地目公衆用道路					