

登録受付	2024/10/21	物件番号	2410001000016
------	------------	------	---------------

物件図面

方位




B棟 101号室間取図



B棟 203号室間取図



B棟 103号室間取図



B棟 202号室間取図

物件種目	売買物件(建物全部) アパート		
価格	8700万円		
所在地	金沢市泉2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 11分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	926.48㎡	私有面積	㎡
建物面積	447.88㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	1K
築年月	1994年 01月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等			
接道状況	二方		
接道	接道1【公道】【方向：北】 【幅：3.2m】【接面：12.7m】 接道2【公道】【方向：西】 【幅：1.7m】【接面：19.2m】		
現況	賃貸中	引渡時期	相談
備考	●価格内訳／土地：65000千円・建物：20000千円・消費税：2000千円 ●A棟・B棟バルク売買 ●敷地内に町会ゴミ捨場あり承継 ●265番1、266番は地目畑、253番1は地目公衆用道路 ●現状有姿渡し		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------