

登録受付	2024/12/02	物件番号	2410001000025
------	------------	------	---------------



102号室間取図



301号室間取図



305号室間取図

方位

物件種目	売買物件(建物全部) アパート		
価格	13657.5万円		
所在地	野々市市若松町		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 押野駅	徒歩 19分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	510.8㎡	私道面積	㎡
建物面積	734.11㎡	国土法届	否
構造材質	鉄骨造	間取	2DK
築年月	1990年 10月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	準工		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、LPGガス		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：西】 【幅：9.1m】【接面：18.9m】		
現況	賃貸中	引渡時期	相談
備考	●価格内訳／土地：6425万円・建物：6575万円・消費税：657.5万円 ●現在、貯水槽が故障している為、直結直圧方式で各お部屋上水道を供給しております。ただ、切替の際、前所有者が行政との協議を行っていなかった為、今後原状復旧するよう指導ある可能性があります。		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号  
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------