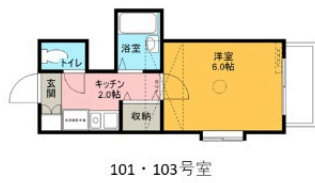


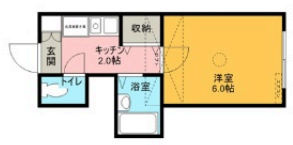
登録受付	2026/08/01	物件番号	2410001000034
------	------------	------	---------------

物件図面

方 位	物件種目	売買物件(建物全部) アパート		
	価 格	5800万円		
	所在地	金沢市黒田1丁目		
交通状況	鉄道	Ⅰ R いしかわ鉄道 西金沢駅	徒歩	13分
	バス		徒歩	分
	その他			
	土地面積	353㎡	私道面積	㎡
	建物面積	322.66㎡	国土法届	
	構造材質	木造	間 取	1 K
	築年月	1990年 04月	駐車場	有 0円
	土地権利	所有権		
	地 目	宅地	都市計画	
	用途	準工		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	設備 等	電気、水道、公共下水、インターネット		
	接道状況	一方		
	接 道	接道1 【公道】 【方向：北東】 【幅：8.03m】 【接面：14.3m】		
	現 況	賃貸中	引渡時期	相談
	備 考	●現状有姿渡し ●売主は契約不適合責任は免責となります ●インターネット無料設備・ガス会社承継必須 ●借上駐車場（10台分）は承継必須		



101・103号室



102・202号室



106・206号室



105・205号室



商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EEmail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------