

登録受付	2025/12/02	物件番号	2499001000004
------	------------	------	---------------

物件図面

方 位



物件種目	売買物件(建物全部) その他		
価格	650万円		
所在地	加賀市箱宮町		
交通状況	鉄道	I R いしかわ鉄道 動橋駅	徒歩 32分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	221㎡	私道面積	㎡
建物面積	180.96㎡	国土法届	否
構造材質	鉄骨造	間 取	8 D K
築年月	1991年 01月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	非線
用途	無		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	浄化槽、1階2階トイレ有り、室内洗濯場、フローリング、クローゼット、床下収納、エアコン、照明、シューズボックス、バストイレ別、水洗トイレ、シャンプードレッサー、シャワー、洗面台、システムキッチン、洗面所、洗面所独立、独立洗面台、縦型照明付洗面化粧台、洗面所に窓、洗面所にドア、ガス プロパンガス、ガス		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：北】 【幅：8.5m】【接面：25.7m】		
現 況	賃貸中	引渡時期	相談
備 考	●オーナーチェンジ物件 ●賃貸開始R7.11.1～賃料55000円／月 ●現状有姿渡し ●建物内若干の傾きはありますが、売主は契約不適合責任は負いません。 ●下水道引込がありますが、建物につながっておりませ		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------