

ロイヤルハイム彦三 8F (803)

登録受付	2025/10/14	物件番号	2599001000019
------	------------	------	---------------

物件図面

方 位



物件種目	売買物件(建物一部) その他		
価格	700万円	管理費	月額 6000円
所在地	金沢市彦三町2丁目		
交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅	徒歩 13分
	バス		徒歩 分
	その他		
専有面積	40.39㎡	バルコニー面積	5.41㎡
バルコニーの方向	南	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	近商
建物構造材料等	SRC 地上(8)階・地下()階・(8)階部分		
間 取	2K		
築年月	1981年 10月	棟総戸数	44戸
駐車場	空無	駐車場月額	円
設備等			
現 況	賃貸中	引渡時期	相談
備 考	修繕積立金：3000円 ●水道料金：基本料金なし。各月10日検針、2カ月に一回月末請求（組合請求） ●町会費なし（管理費を含む） ●オーナーチェンジ物件 ●現状有姿渡し ●現在状況：賃貸中		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北 4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------