

登録受付	2026/01/27	物件番号	2599001000021
------	------------	------	---------------

物件図面

方位

物件種目	売買物件(建物一部) その他		
価格	220万円	管理費	月額 4000円
所在地	金沢市尾張町1丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道浅野川線 北鉄金沢駅	徒歩 18分
	バス		徒歩 分
専有面積	14.9㎡	バルコニー面積	2.97㎡
バルコニーの方向	南西	国土法届	
土地権利	所有権	用途	
建物構造材料等	RC 地上(6)階・地下()階・(2)階部分		
間取	1K		
築年月	1985年 04月	棟総戸数	59戸
駐車場	無	駐車場月額	円
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス		
現況	賃貸中	引渡時期	相談
備考	修繕積立金：3000円 ●オーナーチェンジ物件 ●現状有姿渡し ●現在状況：賃貸中 ●町会費、水道代は入居者にて負担。町会費月400円、水道代は使用量に伴って変動（基本料金なし）2カ月に一回両方合わせて請求の為、町会費800円+水道代2カ月分		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------