

登録受付	2026/01/16	物件番号	2599001000023
------	------------	------	---------------

物件図面



方位



物件種目	売買物件(建物一部) その他		
価格	5050万円	管理費	月額 14850円
所在地	金沢市下松原町		
交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅	徒歩 17分
	バス		徒歩 分
専有面積	81.13㎡	バルコニー面積	7.96㎡
バルコニーの方向		国土法届	否
土地権利	所有権	用途	商業
建物構造材料等	RC 地上(15)階・地下( )階・( 3 )階部分		
間取	3LDK		
築年月	2018年 08月	棟総戸数	68戸
駐車場	空無	駐車場月額	11000円
設備等	電気、水道、公共下水、TVインターホン、オートロック、室内洗濯場、フローリング、バストイレ別、水洗トイレ、オール電化、IH、グリル、食器洗乾燥機、浄水器、都市近郊、モニタ付オートロック、セキュリティ会社加入済、整備された歩道		
現況	賃貸中	引渡時期	相談
備考	修繕積立金：20530円 ・オーナーチェンジ物件 ・現状有姿渡し ・現在状況：賃貸中 ・室内写真は賃貸募集時のものです。 ・駐輪場使用料：200円/月※空き状況要確認 ・ミニバイク置場使用料：1000円/月※空き状況要確認		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号  
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------